

LUMA ADVANCE MASTER EDITION

Exklusives Wohnen trifft auf höchste Mobilität, Sicherheit und Energieeffizienz

Entdecken Sie die Luma Advance Master Edition – unser Premium-Modell für alle, die bei ihrem Wohnraum keine Kompromisse eingehen möchten. Dieses Tiny House vereint modernste Bautechnik mit luxuriösem Design und setzt neue Maßstäbe im Bereich des mobilen Wohnens.

Großzügiges Raumkonzept & Mobilität

Mit ihren beeindruckenden Maßen von 8,00 x 3,00 Metern bietet die Master Edition ein überaus **großzügiges Raumkonzept** mit 24 m² Wohnfläche. Trotz dieser enormen Geräumigkeit bleibt Ihr Zuhause auf dem speziellen Vlemmix 3-Achsen Trailer **immer fahrbereit**. Sie genießen die Freiheit, Ihren Lebensmittelpunkt jederzeit an einen neuen Ort zu verlegen, ohne auf den gewohnten Luxus verzichten zu müssen.

Innovatives Design: Magic Stones

Für eine unverwechselbare und exklusive Optik sorgt unser **Design mit Magic Stones**. Sowohl die Fassade als auch ausgewählte Elemente der Innenverkleidung profitieren von diesem hochwertigen Material, das dem Haus eine natürliche, moderne und zugleich warme Atmosphäre verleiht.

Feuerfestigkeit & Langlebigkeit

Ihre Sicherheit und die Beständigkeit des Hauses haben höchste Priorität. Deshalb verbauen wir sowohl an der Außen- als auch an der Innenseite spezielle **Magnesium-Platten (MGO)**. Diese bieten eine absolute **Feuerfestigkeit** und weisen exzellente Feuchtigkeits- und Brandschutzwerte auf. In Kombination mit der robusten Kernkonstruktion garantiert dies eine außergewöhnliche **Langlebigkeit** und thermische Stabilität.

Höchste Energieeffizienz: KfW 40 Standard

Der Kern der Konstruktion besteht aus massiven **10 cm Sandwich-Paneelen** im Wand- und Bodenbereich. Durch diesen hochgradig isolierenden Aufbau erreichen wir einen

herausragenden Wärmedurchgangskoeffizienten von **0,21 W/(m²K)**. Damit **entspricht die Luma Advance Master Edition dem strengen KfW 40 Standard**. Das Ergebnis: Minimale Energiekosten, ein perfektes Raumklima zu jeder Jahreszeit und ein nachhaltiger ökologischer Fußabdruck.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- **Immer fahrbereit:** Volle Mobilität trotz 8 x 3 m Größe.
- **Großzügiges Raumkonzept:** 24 m² intelligent genutzte Wohnfläche.
- **Premium Design:** Exklusive Optik durch Magic Stones.
- **Maximale Sicherheit:** Feuerfestigkeit durch hochwertige Magnesium-Platten (MGO).
- **Extreme Langlebigkeit:** Robuster Aufbau mit 10 cm Sandwich-Paneelen.
- **KfW 40 Standard:** Höchste Energieeffizienz (Wärmewert 0,21).

Markson GmbH | Torstr. 4, 72070 Tübingen | Germany | Web: www.markson-tinyhouse.com

Geschäftsleitung: Andriy Havryliuk & Marcus Kaspar Gödden