

TECHNISCHE DOKUMENTATION

Modell: Luma Advance Master Edition (8,00 m x 3,00 m)

Dieses Dokument fasst die technischen Spezifikationen, die Ausstattung, den strukturellen Aufbau sowie die Anschlüsse für das Premium-Modell *Luma Advance Master Edition* zusammen.

1. Grunddaten & Konstruktion

Dimensionen & Wohnfläche	Maße: 8,00 L x 3,00 B x 3,35 H m (Gesamthöhe ca. 3,95 m inkl. Trailer) Wohnfläche: 24,0 m²
Transportplattform	Vlemmix 3-Achsen Trailer (für Überbreite und Überlänge konzipiert). Hussen auf dem verzinkten Stahlträger (15 cm hoch). Jeder Anhänger ist mit einer europäischen Fahrzeug-ID ausgestattet.
Wandaufbau (Außen nach Innen)	1. Fassade: Magic Stone oder Stahlblech (feuerverzinkt, Anthrazit) 2. Trägerplatte außen: MGO 8 mm 3. Hinterlüftung: 4 mm Holz-Lattung 4. Kernkonstruktion: Balken (10x4 cm, Ecken massiv verstärkt) oder Sandwich-Panel (10 cm) 5. Trägerplatte innen: MGO (direkt verklebt für thermische Stabilität) 6. Innenverkleidung: Magic Stones oder geölte Holzpaneele
Boden & Dach	Boden: 10 cm Sandwich-Panel (beidseitig), innen MGO + Magic Stones. Dach: Höhe 45 cm. Dachhaut aus feuerverzinktem Stahlblech (Anthrazit), innen MGO + Holz (5 mm, geölt).

2. Technische Ausstattung (HLS & Elektro)

Strom & Heizung	Stromanschluss: 230 V (Hauptanschluss außenliegend). Fußbodenheizung im gesamten Haus. Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion.
Wasser & Sanitär (Bad)	Dusche mit Rainshower-Duschkopf, Waschbecken mit Unterschrank. Inklusive Toilette und Warmwasser-Boiler. Dachfenster und elektrische Abluftanlage.
Küche	Eingelassene Spüle mit schwarzer Armatur. Inklusive 2-Zonen-Ceranfeld und Kühlschrank. Arbeitsplatte aus HPL-Kompaktplatte.
Sicherheit & Tracking	Optional kann das Tiny House mit einem GPS-Tracker ausgestattet werden.

3. Garantien & Zertifizierungen

Konstruktion & Fenster	10 Jahre Garantie auf die gesamte Konstruktion durch Markson GmbH. 10 Jahre Garantie auf die verbauten Fenster.
Geräte & Klimaanlage	3 Jahre Austauschgarantie auf alle Elektrogeräte (inkl. Kühlschrank, Boiler, Ceranfelder) sowie auf die Klimaanlage.
Trailer & Zertifikate	6 Jahre Herstellergarantie (kein TÜV erforderlich). Alle Produkte REACH- und VOC-geprüft.

4. Strukturelle Details & Installation

Der hochgradig energieeffiziente und stabile Wandaufbau ist darauf ausgelegt, maximale Isolation bei geringem Gewicht zu gewährleisten. Die MGO-Platten sorgen für exzellente Brandschutz- und Feuchtigkeitswerte. Der Innenaufbau verzichtet bewusst auf eine Luftbrücke, um den Wohnraum thermisch absolut stabil zu halten.

Die Anschlüsse für Frischwasser und Abwasser sind praxisnah und kompakt in der vorderen Hälfte des Tiny Houses gebündelt. Eine Vor-Ort-Montage für die

Regenentwässerung (Regenrinne verzinkt und Fallrohr in Anthrazit) kann nach erfolgreichem Transport installiert werden.